

# JEGYZŐKÖNYV

**Gellénháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2024. április 17-én megtartott  
rendes nyilvános üléséről**

**Rendelet:**

- **7/2024. (IV. 17.) önkormányzati rendelet** a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 10/2020. (XI. 7.) önkormányzati rendelet módosításáról

**Határozatok:**

- **20/2024. (IV. 17.) számú határozat:** alapító okirat módosítása (Gellénházi Óvoda-Bölcsőde)
- **21/2024. (IV. 17.) számú határozat:** HEP elfogadása (2024-2029.)
- **22/2024. (IV. 17.) számú határozat:** árajánlatok elbírálása (Olajbányász krt. lokális aszfaltos helyreállítása)
- **23/2024. (IV. 17.) számú határozat:** árajánlatok elbírálása (Iskola utca aszfaltos rekonstrukciója)
- **24/2024. (IV. 17.) számú határozat:** döntés fekvőrendőr kihelyeztetéséről
- **25/2024. (IV. 17.) számú határozat:** ingatlan tartós használatba adása
- **26/2024. (IV. 17.) számú határozat:** ingatlanrész értékesítése
- **27/2024. (IV. 17.) számú határozat:** strandbelépők összegének meghatározása 2024. évre

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**  
**Gellénháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. április 17-én megtartott rendes nyilvános üléséről**

Az ülés helyszíne: Gellénházi Közös Önkormányzati Hivatal (8981 Gellénháza, Kossuth u. 2.)

Jelen vannak:

- Farkas Imre Józsefné polgármester
- Kovács Andrea alpolgármester
- Bödőcs Imre képviselő
- Kustánné Halmai Noémi képviselő
- Tóth Tibor képviselő
- Vugrinecz István képviselő
- Dr. Horváth-Újhelyi Tamara jegyző, jegyzőkönyvvezető.

Farkas Imre Józsefné polgármester 16 óra 18 perckor köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az ülés határozatképes. Ezután Farkas Imre Józsefné polgármester javaslatot tett a napirendre:

Napirendi pontok:

- 1. Közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló rendelet módosítása**  
Előadó: dr. Horváth-Újhelyi Tamara jegyző
- 2. Alapító okirat módosítása (Gellénházi Óvoda-Bölcsőde)**  
Előadó: Farkas Imre Józsefné polgármester
- 3. HEP elfogadása (2024-2029.)**  
Előadó: Farkas Imre Józsefné polgármester
- 4. Árajánlatok elbírálása (Olajbányász krt. lokális aszfaltos helyreállítása)**  
Előadó: Farkas Imre Józsefné polgármester
- 5. Árajánlatok elbírálása (Iskola utca aszfaltos rekonstrukciója)**  
Előadó: Farkas Imre Józsefné polgármester
- 6. Fekvérendőr kihelyezésére irányuló kérelem megtárgyalása**  
Előadó: Farkas Imre Józsefné polgármester
- 7. Ingatlanvásárlási kérelem megtárgyalása**  
Előadó: Farkas Imre Józsefné polgármester
- 8. Interpelláció**
- 9. Egyebek**

A napirendi javaslatot a képviselő-testület egyhangúlag elfogadta.

**1. Közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló rendelet módosítása**

Előadó: dr. Horváth-Újhelyi Tamara jegyző

Dr. Horváth-Újhelyi Tamara jegyző ismertette az írásban kiküldött előterjesztést és a rendelettervezetet. Ezt követően Farkas Imre Józsefné polgármester szavazásra tette fel a kérdést, majd a képviselő-testület egyhangúlag megalkotta a külön dokumentumban szövegezett **7/2024. (IV. 17.) önkormányzati rendeletet** a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 10/2020. (XI. 7.) önkormányzati rendelet módosításáról.

## 2. Alapító okirat módosítása (Gellénházi Óvoda-Bölcsőde)

Előadó: Farkas Imre Józsefné polgármester

Farkas Imre Józsefné polgármester ismertette az előterjesztést, majd szavazásra tette fel a kérdést, és a képviselő-testület egyhangúlag a következő határozatot hozta:

**20/2024. (IV. 17.) számú határozat:** Gellénháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Gellénházi Óvoda-Bölcsőde alapító okiratának módosítását, az előterjesztés szerinti tartalommal.

Határidő: azonnal  
Felelős: Farkas Imre Józsefné polgármester

## 3. HEP elfogadása (2024-2029.)

Előadó: Farkas Imre Józsefné polgármester

Farkas Imre Józsefné polgármester ismertette az előterjesztést, majd szavazásra tette fel a kérdést, és a képviselő-testület egyhangúlag a következő határozatot hozta:

**21/2024. (IV. 17.) számú határozat:** Gellénháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 2024-2029. évi Helyi Esélyegyenlőségi Programot, az előterjesztés szerinti tartalommal.

Határidő: azonnal  
Felelős: Farkas Imre Józsefné polgármester

## 4. Árajánlatok elbírálása (Olajbányász krt. lokális aszfaltos helyreállítása)

Előadó: Farkas Imre Józsefné polgármester

Farkas Imre Józsefné polgármester ismertette az előterjesztést, majd szavazásra tette fel a kérdést, és a képviselő-testület egyhangúlag a következő határozatokat hozta:

**22/2024. (IV. 17.) számú határozat:** Gellénháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Olajbányász krt. lokális aszfaltos helyreállítására beszerzett árajánlatok közül Tüske Attila e.v. bruttó 8 564 499 Ft összegű árajánlatát fogadja el.

Határidő: azonnal  
Felelős: Farkas Imre Józsefné polgármester

## 5. Árajánlatok elbírálása (Iskola utca aszfaltos rekonstrukciója)

Előadó: Farkas Imre Józsefné polgármester

Farkas Imre Józsefné polgármester ismertette az előterjesztést, majd szavazásra tette fel a kérdést, és a képviselő-testület egyhangúlag a következő határozatokat hozta:

**23/2024. (IV. 17.) számú határozat:** Gellénháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Iskola utca aszfaltos rekonstrukciójára beszerzett árajánlatok közül Tüske Attila e.v. bruttó 6 913 753 Ft összegű árajánlatát fogadja el.

Határidő: azonnal  
Felelős: Farkas Imre Józsefné polgármester

## 6. Fekvőrendőr kihelyezésére irányuló kérelem megtárgyalása

Előadó: Farkas Imre Józsefné polgármester

Farkas Imre Józsefné polgármester ismertette az előterjesztést, elmondta, hogy a fekvőrendőr kihelyeztetését nem tartja indokoltnak, majd szavazásra tette fel a kérdést, és a képviselő-testület egyhangúlag a következő határozatot hozta:

**24/2024. (IV. 17.) számú határozat:** Gellénháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy nem helyeztet ki a Táncsics utcába fekvőrendőrt a forgalom lassítása céljából.

Határidő: azonnal  
Felelős: Farkas Imre Józsefné polgármester

## 7. Ingatlanvásárlási kérelem megtárgyalása

Előadó: Farkas Imre Józsefné polgármester

Farkas Imre Józsefné polgármester ismertette az előterjesztést, majd szavazásra tette fel a kérdést, és a képviselő-testület egyhangúlag a következő határozatot hozta:

**25/2024. (IV. 17.) számú határozat:** Gellénháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete nem értékesíti a tulajdonában lévő Gellénháza 487 helyrajzi számú ingatlant Szőke Ernő gellénházi lakosnak (tekintettel arra, hogy az adott ingatlanon járda húzódik), ellenben Szőke Ernő ingyenes használatába adja azt 20 évre, a terület rendben tartása fejében.

Határidő: azonnal  
Felelős: Farkas Imre Józsefné polgármester

## 8. Interpelláció

A képviselő-testület tagjai részéről interpelláció nem hangzott el.

## 9. Egyebek

### 9.1. Pap László ingatlanvásárlási kérelme

Farkas Imre Józsefné polgármester ismertette Pap László kérelmét, majd szavazásra tette fel a kérdést, és a képviselő-testület egyhangúlag a következő határozatot hozta:

**26/2024. (IV. 17.) számú határozat:** Gellénháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete értékesíti a tulajdonában lévő Gellénháza 0108/6 helyrajzi számú ingatlanból a 648/1 és 648/2 helyrajzi számú ingatlanok folytatásaként eső részt Pap László gellénházi lakosnak, jelképes, 1000 Ft vételárért. A terület kiméretésével, valamint az adásvételi szerződéssel kapcsolatos valamennyi költség a vevőt terheli.

Határidő: azonnal  
Felelős: Farkas Imre Józsefné polgármester

### 9.2. Strandbelépők összegének meghatározása 2024. évre

Farkas Imre Józsefné polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a strandfürdő üzemeltetésére a SI-LA LAVORO PRODUCT BT.-vel kötött megállapodás 10. pontja értelmében a lakossági strandbelepő 2024-es évtől kezdődő árait Gellénháza Község Önkormányzata évente határozza meg.

Ezt követően szavazásra tette fel a kérdést, és a képviselő-testület egyhangúlag a következő határozatot hozta:

**27/2024. (IV. 17.) számú határozat:** Gellénháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a gellénházi lakosokra vonatkozó strandbelépő árakat a 2024-es évre a következők szerint határozza meg:

- családi idénybérlet (függetlenül a családtagok számától): 15 000 Ft
- egyéni felnőtt és gyermek bérlet a szezonra: 8000 Ft
- napijegy: felnőtt: 1000 Ft
- gyermek: 500 Ft

Nem helyi lakosoknak a belépődíját az üzemeltető határozza meg.

Határidő: azonnal  
Felelős: Farkas Imre Józsefné polgármester

Több napirendi pont és hozzászólás nem volt. Farkas Imre Józsefné polgármester megköszönte a megjelenést, az ülést 16 óra 36 perckor bezárta.

  
Farkas Imre Józsefné  
polgármester

Kmf.

  
Dr. Horváth-Újhelyi Tamara  
jegyző

